

# Vlotte start omgevingsvergunning verzekerd

Sinds de jaren 80 wordt er al gesproken over de invoering van een eengemaakte vergunning: een vergunning die bouw- en milieuvergunning bundelt tot een vergunning. Vorige legislatuur kwam deze eengemaakte vergunning nog als een aanbeveling naar de Vlaamse Regering via een kamerbrede resolutie.

De omgevingsvergunning heeft dan ook meerdere voordelen:

Bedrijven zullen vanaf de inwerkingtreding maar 1 aanvraag meer moeten doen voor een vergunning. In plaats van de parallelle circuits met soms tegenstrijdige beslissingen, moet een initiatiefnemer nu maar op één plaats, één dossier indienen met één openbaar onderzoek en een ééngemaakte beroepsprocedure. Deze vereenvoudiging zorgt voor meer rechtszekerheid en minder procedurefouten of – betwistingen.

Naast de ééngemaakte procedure zullen de verschillende gewestelijke adviesinstanties (bv Agentschap Wegen en verkeer, Agentschap Onroerend Erfgoed, Agentschap Natuur en Bos, ...) nu ook gezamenlijk een gedragen advies moeten uitwerken. Gedaan dus met elkaar tegensprekende administraties op de kap van de onderneming. In één helder en gemotiveerd document zal het Vlaams Gewest een éénduidig standpunt moeten innemen op het voorstel van de initiatiefnemer.

Naast het ééngemaakt advies zal de omgevingsvergunning nu ook een permanent karakter krijgen. Stedenbouwkundige vergunningen hadden die al maar milieuvergunningen waren totnutoe in Vlaanderen beperkt in de tijd. Wel zullen regelmatig evaluaties kunnen plaatsvinden om na te gaan of de milieuvorwaarden nog steeds nageleefd worden.

De gemeenten blijven/worden principieel de bevoegde instantie voor alle kleinere en middelgrote projecten. Dit omdat gemeenten beter de situatie ter plaatse kunnen inschatten, de draagkracht van de omgeving, de haalbaarheid van een project, e.d. Hiertoe verschuift een deel van de milieuvergunningsbevoegdheid van het provinciaal naar het lokale niveau. In een eerste beweging zullen de minst complexe klasse 1-inrichtingen ingeschaald worden als klasse 2. (denk aan zwembaden, tankstations, een schrijnwerkerij, ...) In een latere fase zullen ook de iets complexere en risicvollere projecten van klasse 1 heringeschaald worden als klasse 2.

Minister Schauvliege heeft deze legislatuur dan ook volop werk gemaakt van het uitwerken van deze omgevingsvergunning en met succes. Op 23 februari 2016 werd deze omgevingsvergunning goedgekeurd in het Vlaams Parlement. Eén jaar later moest de omgevingsvergunning in voege gaan. Vandaag blijkt echter duidelijk dat de nodige software niet klaar kan zijn voor alle 308 gemeenten. Daarom stelde Minister Schauvliege vandaag in de commissie Leefmilieu dat ze vrijdag aan de Vlaamse Regering zal voorstellen om de omgevingsvergunning gefaseerd in te voeren.

